



Chambre
de **Métiers**
et de l'**Artisanat**
OCCITANIE / PYRÉNÉES-MÉDITERRANÉE

HÉRAULT

OFFRES DE **CESSIONS** **ARTISANALES**



Chambre de Métiers et de l'Artisanat de **l'Hérault**

154 rue Bernard Giraudeau - CS 59999
34187 MONTPELLIER Cedex 4

Sandrine **MALVALDI**

Tél. : 04 67 72 72 36

Email : s.malvaldi@cma-herault.fr

Marine **POIROT**

Tél. : 04 67 72 72 26

Email : m.poirot@cma-herault.fr

Site Internet d'offres de cession :
www.transentreprise.fr



ALIMENTAIRE

Boucherie – Charcuterie – Traiteur - Rôtisserie

Référence TRANSENTEPRISE : 348A0028

Cède boucherie charcuterie volailles traiteur, cause autre activité, située à 35 kms au nord de Béziers. Magasin laboratoire de 35 m² équipé d'une grande chambre froide et d'une climatisation. Clientèle fidélisée. Pas de salarié. Loyer : 400 € ou possibilité d'achat des murs. Prix du fonds : 38 000 €. Possibilité autre activité.

Référence TRANSENTEPRISE : 345A0133

Cède fonds de boucherie charcuterie situé dans commune entre Montpellier et Lunel. Bon emplacement sur axe principal avec parking en face. Matériel récent : hachoir, poussoir hydraulique, machine sous vide, balance. Local 60 m². CA HT 2016 : 185 000 €. Loyer : 450 € CC. Pas de salarié. Prix du fonds : 90 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 347A0142

Cède boucherie charcuterie volailles triperie rôtisserie située dans les halles. Affaire reprise en 1986. 2 salariés + 1 apprenti. Surface de vente 40 m² + 20 m² atelier. Surface sous-sol : production : 36 m², stockage froid 48 m² et réserve sèche 60 m². Loyer : 810 € par mois. Prix du fonds : 270 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 343A0150

Cède boucherie charcuterie située sur le plateau du Larzac (ville étape). Accès direct autoroute. Très bon emplacement. Affaire créée en 2011. Local neuf : 240 m² dont 70 m² de magasin. Possibilité de location gérance. Possibilité de développer fromagerie et traiteur. CA HT : 240 000 €. Prix du fonds : 120 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0221

Cède boucherie idéalement placée, située en plein centre-ville de Montpellier dans les halles Castellane. Affaire reprise en 2009. Pas de salarié. Etal de 13 m² entièrement équipé. Matériel en bon état : chambre froide, hachoir réfrigéré, balance de comptoir à colonne, machine sous vide, vitrine réfrigérée et cave de maturation. Loyer : 244 €/mois. CA 2018 : 300 000 € en forte progression et avec une bonne rentabilité. Possibilité d'accompagnement par le cédant. Prix du fonds : 150 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 349A0257

Unique boucherie de la commune de Portiragnes, proche des plages. Cette belle boucherie-charcuterie à l'angle de l'axe principal de la commune dispose d'une double ouverture sur l'extérieur. Local très bien entretenu de 100 m² dont 70 m² d'espace de vente et environ 30 m² de laboratoire pour un loyer de 730 € / mois. Le fonds inclus du matériel en parfait état de fonctionnement (1 four Frima, 1 Variocooking, 1 chambre froide, 2 grandes vitrines...). Idéal pour un couple, l'affaires ne connaît aucune concurrence directe et dispose d'une clientèle fidélisée de résidents et de saisonniers. CA 2020 : 391K€ en constante progression et accompagnement possible par le cédant.

Pizzeria

Référence TRANSENTEPRISE : 348A0101

Cède pizzeria, vente à emporter et livraisons, située dans village aux alentours de Béziers. Local : 75 m². Ouvert uniquement le soir (6 soirs par semaine en juillet et en août et 5 soirs par semaine le reste de l'année). Equipement récent. Bail commercial en cours. Loyer : 485 € HT/mois (eau comprise). CA HT : 2016 : 127 000 €. Prix du fonds : 82 000 €. Idéal couple.

Poissonnerie

Référence TRANSENTEPRISE : 349A0071

Cède poissonnerie-traiteur située sur le littoral. Ouverture 9 mois par an. Possibilité d'ouvrir à l'année. Local : 60 m². Affaire reprise en 1999. Pas de salarié. Bail tous commerces renouvelé en 2017. Emplacement n°1. Quartier en pleine expansion. CA : 235 K€. Bonne rentabilité. Matériel récent. Prix du fonds : 155 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0246

Cède fonds de commerce poissonnerie, traiteur de la mer, épicerie et produits régionaux. Activité existante depuis plus de 60 ans. Très bien situé au pied de 3 lignes de tram. Se situe sur un marché de qualité avec une clientèle fidélisée dans ce quartier recherché. Local de 75 m² dont 40 m² d'arrière-boutique, comprenant une grande chambre froide, un grand évier, un piano, climatisation et système d'évacuation. Possibilité de céder le droit au bail pour une autre activité. Loyer des murs : 1070 € TTC. Prix du fonds : 100 K€.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0260

A vendre, poissonnerie dans grande ville d'Occitanie : Existe depuis 20 ans, jouit d'une excellente réputation, située dans des halles du centre-ville avec parking et proche sortie d'autoroute. Etal de 15 m linéaire proposant poissons, coquillages, traiteur, crustacés, et possibilité de développer le CA avec plateaux de coquillages, livraison... Stand de 65 m carrés comprenant cuisine équipée, local de stockage et vivier : matériel en parfait état. 4 salariés fidélisés. C A en constante progression : 1 187 K€ en 2020 et excellente rentabilité. Possibilité d'accompagnement des cédants. Prix des droits sociaux : 750 000 €. Possibilité accompagnement des cédants.

Restauration rapide

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0158

Cède fonds de restauration rapide sur place et à emporter, situé entre le quartier des Arceaux et le centre historique. Local de 70 m² en très bon état avec matériel complet pour snacking et restauration. 26 places assises à l'intérieur ainsi qu'une terrasse extérieure. Clientèle de bureau et étudiants principalement le midi. Potentiel de développement le soir. Prix du fonds : 160 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0232

Cède brasserie, pizzeria, bar, saladerie, bar. Le restaurant est ouvert uniquement le midi 6 jours sur 7 fermé dimanche et jours fériés. Secteur Grand Montpellier dans galerie marchande fréquentée. Horaires : 07h00-20h00. Licence IV. Local de 80 m² terrasse 40 m². Mobilier, Four à Pizza Frigo, Congélateur, Plancha, micro-onde le matériel est en bon état. 5 salariés dont 2 à mi-temps : un cuisinier, un pizzaiolo, 2 serveuses, 1 employé polyvalent de restauration. Le restaurant possède une très bonne visibilité avec une clientèle d'actifs et d'habités (beaucoup d'entreprises à proximité.). CA : 350 K€. Prix des parts : 350 K€.

Référence TRANSENTEPRISE : 348A0262

Cède cause retraite joli fonds de commerce d'un petit restaurant idéalement situé au centre de Bédarieux. Jolie terrasse et salle + cuisine fonctionnelles en intérieur. 40 couverts en moyenne. Matériel en bon état : banque 4 portes, piano 5 feux, friteuse, hotte, lave-vaisselle... Très peu de concurrence sur la commune. CAHT au 31/12/2020 (impacté par crise sanitaire) : 33 K€ et RN 2020 11 K€. CAHT 2019 : 82K€. Bail commercial en cours avec loyer mensuel de 600 € pour local de 59 m². Prix du fonds : 22 K€.

BATIMENT

Electricité générale

Référence TRANSENTEPRISE : 348A0224

Cède, cause retraite, entreprise installation électrique, climatisation, photovoltaïque, pompes à chaleur. L'entreprise a une double activité : commerce électroménager, TV. L'activité existe depuis 1985 - label RGE. Entreprise située au nord de Béziers, bénéficie d'une bonne visibilité (local commercial sur rue principale). Local de vente : 70 m². Loyer : 800 € TTC. Local annexe de stockage : loyer 350 € TTC. Deux salariés qualifiés : une vendeuse et un électricien. CA régulier et stable. Clientèle fidélisée. CA : 300 K€ en 2017. Prix du fonds : 50 K€ hors stock. Possibilité vente parts sociales. Possibilité accompagnement par le cédant.

Référence TRANSENTEPRISE : 345A0234

Cède, cause retraite entreprise électricité générale climatisation. L'entreprise existe depuis 1996, Clientèle constituée à 40 % de professionnels fidélisés et à 60 % de particuliers. L'entreprise intervient sur le marché du neuf de la rénovation, du semi tertiaire et semi industriel. Un salarié autonome et professionnel. Un Renault Trafic, une station de récupération, une balance électronique et matériel électroportatif. CA 2017 : 170 K€. Prévision 2018 : 200 K€. Prix du fonds : 90 K€. Possibilité accompagnement cédant.

Référence TRANSENTEPRISE : 345A0247

Cède entreprise double activité bâtiment (50% vente installation maintenance climatisation & 50% vente et pose de menuiseries). La clientèle est constituée à 90% de particuliers et 10% de professionnels (commerçants). Un showroom de 50 m² et un local de stockage de 65 m² bien situé dans une zone artisanale proximité A9 entre Nîmes et Montpellier. Loyer 874 € HT. 2 salariés autonomes et qualifiés, l'entreprise travaille également avec des sous-traitants certifiés. L'entreprise est partenaire d'une grande marque de climatisation. Un site internet bien référencé. 2 fourgons. L'entreprise fait peu de démarchage commercial, belle possibilités d'évolution de l'activité. CA 2018 : 496 K€. Prix des parts : 165 K€.

Référence TRANSENTEPRISE : 341A0251

Cède, cause retraite, entreprise spécialisé en installations électriques courants forts, courants faibles et climatisation, en neuf et rénovation. Créé il y a plus de 30 ans la clientèle est constituée à 50% collectivités publiques et 30% bailleurs (Contrats pluriannuels) ainsi que 20% de particuliers tous situé dans le secteur du Bassin de Thau. L'entreprise compte 9 salariés qualifiés et autonomes : 1 responsable administrative, 7 compagnons et 1 intérimaire régulier. L'entreprise dispose du matériel et des véhicules nécessaires à son activité. Possibilité accompagnement par le cédant. Les locaux de l'entreprise comprennent un espace de bureau et dépôt de 320 m². Loyer : 1600 € mensuel. Carnet de commande : 1 an. L'entreprise dispose de contrats pluriannuels 3 et 4 ans, avec une grande collectivité, parkings de la ville et une société d'HLM notamment. CA 2019 : 788 K€ en progression. Prix des parts : 490 K€. Capitaux propres : 180 K€. Profil du repreneur : Gestionnaire, technicien, commercial.

Maçonnerie générale

Référence TRANSENTEPRISE : 349A0151

Cède, cause retraite, entreprise de maçonnerie située dans le biterrois. Affaire créée en 1979. Local de 500 m² très bien situé en zone. Clientèle de particuliers et collectivités. Prix du fonds : 200 000 € négociable. 2 salariés. Matériel complet (camions, pelle mécanique, mini pelle + remorque).

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0249

Cause retraite cède entreprise spécialisée dans les travaux en hauteur. L'activité existe depuis 1989 : 60% de nettoyage et 40% travaux enveloppe extérieure du bâtiment (maçonnerie, peinture, zinguerie, vitrerie). Clientèle exclusivement constituée de professionnels : marché publics 2/3 visibilité 2 à 5 ans, et entreprises privée 1/3 (syndic de copropriété, grand comptes, experts d'assurance). L'entreprise bénéficie d'une belle notoriété, elle est reconnue pour la qualité de ses prestations. L'entreprise ne faisant quasiment pas de publicité, il existe de réelles possibilités de développement de l'activité. L'entreprise travaille avec des sous-traitants très qualifiés et fidélisés. 1 local dans zone commerciale au sud de Montpellier proximité autoroute. Loyer : 1200 €. Matériel : Echafaudages, stock, électroportatif, matériel de cordiste. Affaire très saine, belle rentabilité. CA : 2018 : 430 K€. Prix des parts 450 K€.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0252

Cède, cause retraite, entreprise de construction de maison individuelle située dans le secteur Montpelliérain. Affaire familiale créée en 1993. L'effectif dirigeant inclus est de 6 personnes autonomes et fidélisé. Locaux professionnels de 175 m² avec showroom et 6 bureaux. Loyer : 2800 € TTC/mois. Très bonne notoriété auprès d'une clientèle de particuliers

qui leur assure un carnet de commandes de 1454 K€. L'entreprise dispose de 3 véhicules commerciaux. CA HT : 1 926 K€ sur les 9 derniers mois bilan mars 2020. EBE : 230 K€. Prix des parts : 510 K€. Accompagnement possible par le cédant.

Référence TRANSENTREPRISE : 346A0261

Cause autre activité transmet fonds de commerce paysagiste entretien d'espaces verts. L'activité existe depuis 2013, la zone de chalandise est au nord de Montpellier métropole : Aiguelonague, Hôpitaux facultés, Saint clément de rivièrè, Montferrier sur lez, Saint Gely de Fesc, Clientèle constituée à 80% de particuliers et 20% de professionnels. L'entreprise dispose de contrats d'entretien signés lui assurant des revenus récurrents. Un site internet bien référencé Matériel : Tondeuse, taille haie, tronçonneuse, souffleur électrique, débroussaillèuse : il s'agit de matériel récent à batterie, un véhicule remorque et un karcher. CA 2020 65 k€ en progression tous les ans prix du fonds : 65k€.

Peinture bâtiment

Référence TRANSENTREPRISE : 341A0157

Cède entreprise de peinture située dans l'Hérault. Affaires créée en 1984. Local : 260 m² en zone industrielle. Loyer : 1800 € HT + charges et taxes. Marchés Publics (90%) + Particuliers (10%). 4 salariés (dont 1 mi-temps). Prix de vente : 120 000 €. Marchés signés à ce jour : 700 000 €. Possibilité d'accompagnement du cédant.

Plomberie - Chauffage - Climatisation

Référence TRANSENTREPRISE : 346A0140

Cède, cause retraite, fonds de plomberie chauffage situé dans une commune proche de Montpellier. Affaire créée depuis 1986 spécialisée dans l'entretien de chaudières et chauffe-eau au gaz avec contrats (200 environ). Clientèle principalement de particuliers, agences immobilières et campings. 120 contrats de maintenance. Possibilité développement activité climatisation. Zone de chalandise de 25 kms autour de Montpellier. Véhicule équipé et en bon état et matériel de plomberie. Pas de salarié. Bonne rentabilité. Chiffre d'affaires stable : 60 K€. Prix du fonds : 46 000 €. Possibilité d'accompagnement du cédant.

Référence TRANSENTREPRISE : 347A0172

Cède fonds de plomberie chauffage climatisation situé à Béziers. Affaire familiale reprise en 1996. Clientèle de particuliers principalement (80 %) et de professionnels (20 %). Matériel complet et récent. CA HT : 293K €. 2 salariés qualifiés et autonomes. Prix du fonds : 115 000 €. Possibilité de rachat des parts. Accompagnement par le cédant.

Référence TRANSENTREPRISE : 345A0254

Cède société de pose et d'entretien, de climatisation, chauffage et chauffe-eau thermodynamique. Créée en 2009 et située dans Nord-Est Montpelliérain, l'entreprise jouit d'une très bonne notoriété. Sa clientèle est composée de particuliers sous contrat d'entretien, et de professionnels qui fonctionnent comme des apporteurs d'affaires. Fort potentiel de développement. Très bon niveau d'activité, contrats de maintenance et devis en cours. CA 2019 : 596 K€. EBE : 68 K€. Affaire saine et rentable. Effectif de 3 employés qualifiés et autonomes, technicien et sous-traitant fidélisé. Flotte composée de 3 véhicules équipés de tout l'outillage nécessaire. Prix des parts : 330 K€.

Menuiserie

Référence TRANSENTREPRISE : 344A0183

Cède, dans l'Hérault, structure unipersonnelle certifiée RGE / Qualibat spécialisée dans l'installation, la mise en place de produits d'ouvertures et de fermeture pour l'habitation ainsi que dans le SAV auprès de particuliers (portails, porte d'entrée, fenêtres, portillons, mur de verre, pergola bioclimatique, automatismes, menuiserie alu et pvc, volets polyex et alu, terrasse en composite, abris de voiture). Recherche entrepreneur qui possède des compétences basiques en électricité, aimant le travail manuel, bon bricoleur et qui apporte une importance aux détails. Biens immatériels : importante base de données clients avec adresses mails et téléphones - site internet - Blog. Biens matériels : Camion Ford 2014 - outillage. Pendant la reprise, un accompagnement par le gérant permettra au reprenèur de reprendre l'activité de façon sereine. Chiffre d'affaires 2018 : 184 K€. Prix de cession : 89 000 €.

Référence TRANSENTREPRISE : 344A0248

Cause retraite, cède entreprise spécialisée dans la fabrication installation de menuiseries et fermetures du bâtiment : alu et PVC. L'activité existe depuis 1978. Clientèle composée 80% de particuliers et 20% de professionnels (syndics commerces). Idéalement située sur le littoral proximité A9 dans Zone artisanale. 650 m² de local dont un showroom, des bureaux, un atelier. L'entreprise travaille en partenariat avec des fournisseurs leaders sur leur marché : Technal, Somfy, Sogal, Dikson. 3 sites internet, logiciel de gestion, logiciels spécifique menuiserie et matériel récent. L'entreprise

bénéficie d'une belle notoriété. CA 2018/2019 : 1 800 K€. Prix des parts : 430 K€ dont 375 K€ de capitaux propres. Possibilité accompagnement du cédant.

Fabrication installation entretien d'appareils de chauffage à bois

Référence TRANSENREPRISE : 345A0230

Cède entreprise spécialisée dans la vente, l'installation et la maintenance de chauffages type poêle à bois et à granulés. Située sur le bassin de Montpellier, l'entreprise existe depuis 11 ans. L'entreprise est leader sur son marché et détient le monopole sur une marque de référence. L'entreprise dispose de plusieurs établissements sur le département de l'Hérault : Un beau showroom emplacement n°1 dans une zone d'activité fréquentée (250 m²). Un dépôt de stockage et local technique avec bureaux proximité autoroute (250 m²), un autre showroom emplacement n 1 secteur ouest Hérault 90 m². Aucuns travaux à prévoir Places de parking. 5 véhicules, un chariot élévateur, stock fumisterie. 10 salariés fidélisés et autonomes : 5 poseurs, 3 commerciaux, et un 2 administratif. L'entreprise bénéficie d'une belle notoriété avec un site internet bien référencé, une présence dans plusieurs foires et salons. Un outil CRM / GRC performant et optimisé consultable à distance via drive. Des contrats d'entretien générant un chiffre d'affaires récurrent. CA 2019 : 1 300 K€ en progression belle rentabilité et fort potentiel de développement. Affaire saine. Prix des parts : 1 000 K€.

Vente et installation de piscines coques et ventes annexes

Référence TRANSENREPRISE : 346A0258

Cause retraite, cède entreprise vente et installation de piscines coques et ventes annexes (pompes à chaleur, volets roulants, automatismes...). L'activité existe depuis 2011. Clientèle essentiellement constituée de particuliers. L'entreprise possède l'exclusivité d'une marque leader du secteur dans l'Hérault. Un local de stockage (conteneur, et terrain). L'activité est facilement délocalisable sur la zone de chalandise (Hérault). Deux salariés fidélisés et qualifiés : Un technicien poseur et un ouvrier. Matériel : un camion benne, un utilitaire, un mini chargeur avec sa remorque + électroportatif. 2 sites internet référencés. A ce jour 5 mois de carnets de commandes. CA 2019/2020 : 406 K€ en forte progression depuis un an. Possibilité accompagnement du cédant. Prix des parts : 120 K€.

FABRICATION

Electro mécanique rebobinage

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0069

Cède fonds spécialisé dans la vente et la réparation de moteurs et machines tournantes électriques et appareils annexes ainsi que maintenance et dépannage sur site de systèmes électromécaniques. Entreprise située en périphérie de Montpellier, proche des zones industrielles. Clientèle de professionnels à 98 %. Local de 150 m². Loyer : 1 000 €/mois. Pas de salarié. CA 2016 : 133 000 €. Prix du fonds : 50 000 €. Accompagnement possible du cédant.

Taille de pierre

Référence TRANSENTEPRISE : 347A0011

Cède, cause retraite, entreprise de taille de pierre, marbre et granit située dans l'Hérault. Affaire exploitée depuis 1968. Local : 300 m². Dépôt : 200 m². Effectif : 4. Prix du fonds : 150 000 €.

Métallerie – Menuiserie – Serrurerie - Ferronnerie

Référence TRANSENTEPRISE : 343A0240

Cause retraite, cède entreprise métallerie menuiseries aciers aluminium PVC. Création de mobilier métal, ferronnerie. L'activité existe depuis 2002. L'entreprise bénéficie d'une belle notoriété. Clientèle composée de 70% de professionnels (grands comptes + assureurs + collectivités territoriales ...) 30% de particuliers. Clientèle fidélisée et récurrente. Local idéalement situé proximité sortie autoroute proche Montpellier. Local : 590 m² neuf bureaux atelier (400 m²), showroom 100 m² appartement de fonction 80 m². Matériel : cisaille, plieuse, poinçonneuse, 2 scies à ruban, une rouleuse, une cintruse, un élévateur + électroportatif. Véhicules : un camion grue, un véhicule porte verre, 6 utilitaires. 8 salariés hommes et fidélisés. 2 ferronniers, un poseur, un maçon poseur, un électrotechnicien, un apprenti ferronnier, 2 administratifs. CA en progression d'année en année. Affaire saine, belle rentabilité. CA 2018 : 706 K€. Prix des parts : 270 K€. Possibilité achats murs. Possibilité accompagnement par le cédant.

Référence TRANSENTEPRISE : 343A0253

Cause retraite, cède entreprise de métallerie serrurerie industrielle. L'entité existe depuis 47 ans. L'entreprise travaille avec une clientèle essentiellement constituée de professionnels (95%). Notre travail consiste à réaliser des gardes corps, portails, escaliers tonnelles, portes, défenses fenêtres. Notre local idéalement situé à proximité autoroute. Local 450 m² d'atelier et 100 m² de bureau sur une parcelle de 2000 m². Actuellement 6 salariés : 3 ouvriers serruriers poseurs polyvalents, un administratif, un chef d'atelier plus la gérante. Matériel : une table d'oxycoupage, une plieuse, une cisaille, 2 postes à souder, une machine à tronçonner, une perceuse colonne, un grugeoir multifonctions, une presse hydraulique 90 tonnes, et matériel de chantier. Véhicules : un camion plateau, un fourgon, un Partner récent, 12 chariots élévateurs. Chiffre d'affaires 2019 : 700 K€. Loyer : 2760 € mensuel. Prix de cession : 230 K€. Affaire saine. Possibilité accompagnement du cédant.

SERVICES

Coiffure

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0021

Cède salon de coiffure mixte situé à Montpellier. Local principal climatisé : 35 m² + appartement à l'étage de 35 m². 2 coiffages + 2 bacs + 2 techniques. Prix de vente du fonds : 35 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0059

Cède salon de coiffure situé à Montpellier sud. Salon refait à neuf en février 2012. Proximité ligne 2 du tramway. Local 76 m². 3 bacs. 10 coiffages. Possibilité cabine esthétique. Chiffre d'affaires en progression. Effectif dirigeant inclus : 3. CA HT 2016 : 170 000 €. Prix du fonds : 120 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 345A0091

Cède salon de coiffure situé sur avenue principale à Lunel. Local de 55 m² en excellent état. 3 bacs - 4 coiffages - 3 techniques. Salon lumineux. Deux entrées. CA HT : 105 K€. Prix du fonds : 69 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0095

Cède, cause retaite anticipé pour raison de santé, salon de coiffure situé sur le littoral au sud de Béziers dans un ensemble commercial. Local de 60 m² + mezzanine 17 m². Cabine esthétique équipée en soin du corps exploitable en l'état (bien entretenue). 3 coiffages + 2 techniques + 3 bacs + 2 casques. Prix du fonds : 40 000 €. Possibilité de cession du droit au bail pour exercer une autre activité. Vitrine équipée de rideau métallique de protection. Matériel coiffure + esthétique. Vente en l'état, stock compris. Possibilité d'accompagnement du cédant.

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0175

Castelnau le Lez affaire créée en 2010. Local 58 m² excellent état. Bon emplacement cœur de ville. Parkings à proximité. Bail commercial en cours. 3 bacs. 6 coiffages. Prix du fonds : 50 000 € négociable. Possibilité d'accompagnement.

Référence TRANSENTEPRISE : 345A0182

Cède salon de coiffure situé dans commune proche de Castries. Au centre d'un village en voie d'expansion. Affaire reprise en 2004. Local 30 m². Bail commercial en cours. Loyer 365 €/mois. 2 bacs. 2 coiffages. Situé sur avenue principale. Parking gratuit à proximité. Accompagnement possible. Prix du fonds : 23 000 €.

Référence TRANSENTEPRISE : 343A0259

Unique salon de sa commune, secteur centre Hérault : Cession du fonds de commerce cause autre activité. Proche de la place principale, salon disposant d'un beau volume de plus de 60 m² avec de nombreuses possibilités d'aménagement et une double ouverture vitrine sur l'extérieur. A proximité d'un grand parking et clientèle fidélisée. Pas de salarié mais possibilité d'y travailler à deux. Rentabilité moyenne sur les trois derniers exercices de 30 %. Prix du fonds : 35 K€.

Dépannage vente électroménagers

Référence TRANSENTEPRISE : 347A0051

Cède entreprise créée depuis 1984, située à Béziers, spécialisée dans le dépannage et la vente d'appareils électroménagers. Centre technique régional de grandes marques d'électroménager. Clientèle fidèle de particuliers dans le biterrois et le grand biterrois. Bon emplacement avec atelier de 50 m² et bureau de 60 m² en location. Parking clientèle. Prix du fonds : 150 000 € négociable. Accompagnement possible du cédant.

Esthétique

Référence TRANSENTEPRISE : 346A0048

Cède institut de beauté situé à Montpellier cœur de ville. Rue très fréquentée. Local climatisé en excellent état. Surface d'exploitation mise à disposition : 113 m². 5 cabines dont une UV. Cosmétologie haut de gamme. Affaire reprise en 2004. Loyer mensuel hors charges : 1648 €. Prix du fonds : 48 000 € comprenant la clientèle, le droit au bail et le matériel d'exploitation.

Fleuriste

Référence TRANSENREPRISE : 349A0239

Cède fonds de commerce fleuriste situé à 10mn de Pezénas, 15 mn des plages Proximité A9 et A75. Saint Thibery village en plein développement. Local situé en zone commerciale emplacement numéro 1.proximité commerces, professions libérales et places de parking. L'affaire existe depuis 2006, locaux neufs 77 m2 (magasin 45M2 réserve 32 M2 chambre froide, mezzanine, le tout aménagé et aux normes accessibilité. Aucuns travaux à prévoir. Enseigne connue et réputée, clientèle fidélisée (particuliers, entreprises collectivité). Un site marchand et un service drive possibilité de développement. Possibilité accompagnement du cédant. CA 2018 159 k€ stable Prix du fonds 61k€, possibilité vente murs, possibilité autre activité.

Mécanique - Carrosserie

Référence TRANSENREPRISE : 346A0096

Cède fonds de commerce garage automobile multimarques. Depuis 2003, installé sur la commune de Castries (34160 ZAE les Coustelliers), avec une franchise, local en location de 450 m² + cour + 1 bureau + 1 salle attente + 1 réfectoire + 1 salle a manger + 1 salle moteur. Loyer : 1800 HT/mois. En face d'un contrôle technique. Cause changement d'activité. 1 mécanicien/carrossier + 1 secrétaire comptable réceptionniste et carte grise. CA : 327 560 €. Vente du fond de commerce: 135 000 €.

Référence TRANSENREPRISE : 344A0127

Cède fonds garage automobile agréé Citroën. Situé sur le littoral dans une commune à l'Est de Montpellier. Installé depuis 34 ans. Clientèle fidélisée. Très bon emplacement. Local : 100 m² avec bureau. Bien équipé avec matériel récent. Prix du fonds : 120 000 € négociable. Possibilité d'accompagnement par le cédant.

Référence TRANSENREPRISE : 346A0255

Cède fonds de carrosserie garage automobile situé sur le territoire de Montpellier Méditerranée Métropole. Installé depuis 20 ans. Très bon emplacement dans une zone artisanale. Locaux de 450 m² sur terrain de 2000 m². Clientèle fidélisée composé à 70% de particuliers pour 30% de professionnels. L'effectif se compose de 5 salariés autonomes : 2 carrossiers, 2 mécaniciens et une administrative. L'entreprise dispose de tout le matériel nécessaire à son activité. Affaire saine et rentable. CA stable aux alentours des 860 K€ avec un EBE de 26 K€ pour 2019. Prix du fonds : 380 K€. Possibilité d'accompagnement par le cédant.

Nettoyage

Référence TRANSENREPRISE : 346A0243

Cède entreprise de nettoyage située sur le bassin de Montpellier métropole. L'activité existe depuis 50 ans. La clientèle est composée à 95 % de professionnels totalement fidélisés (27 117 € de contrats mensuels signés). Les clients sont des syndicats, entreprises privées. 8 salariés parfaitement autonomes : un chef d'équipe et 7 agents d'entretien. Matériel de production récent : 6 véhicules dont 2LDD, une remorque porte voiture plus électroportatif. Un local idéalement situé : bureau + dépôt. Loyer : 640 € HT. La renommée de l'entreprise, son ancienneté, son sérieux ainsi que la qualité des prestations sont de réels atouts pour un repreneur. CA 2018 : 365 K€ activité de nettoyage en progression. Affaire saine et rentable. Prix des parts : 299 K€. Possibilité de vente des murs : 80 K€. Possibilité accompagnement par le cédant.

Repassage retouche couture

Référence TRANSENREPRISE : 345A0256

Cède fonds de commerce blanchisserie repassage retouche. L'activité existe depuis 2004, clientèle constituée de professionnels (clinique, pompes funèbres, cabinet dentaire) et de particuliers. L'entreprise est située à mi-chemin entre Montpellier et Nîmes. Un local de 25 m². Loyer : 350 €. Matériel 2 lave-linge, 2 sèche-linge, machine à coudre surjeteuse, table à repasser, fer à repasser professionnel, dévidoir de housse + stock. L'entreprise travaillant principalement dans le secteur de l'hygiène, elle n'a pas été soumise aux règles de fermeture administratives. Fort potentiel de développement. CA : 36 K€. Prix du fonds 20 K€.



Chambre de Métiers et de l'Artisanat de l'Hérault
154 rue Bernard Giraudeau - CS 59999
34187 MONTPELLIER Cedex 4

Sandrine MALVALDI
Tél. : 04 67 72 72 36
Email : s.malvaldi@cma-herault.fr

Olivier GELEBART
Tél. : 04 67 72 72 26
Email : o.gelebart@cma-herault.fr

Site Internet d'offres de cessions : www.transentreprise.fr
