



Chambre  
de **Métiers**  
et de l'**Artisanat**

**OCCITANIE**

**HÉRAULT**

# OFFRE DE CESSIONS ARTISANALES



**Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat de l'Hérault**

154 rue Bernard Giraudeau - CS 59999  
34187 MONTPELLIER Cedex 4

**Nicolas CARTAYRADE**

E-mail : [n.cartayrade@cma-herault.fr](mailto:n.cartayrade@cma-herault.fr)

Tél : 04 67 72 01 21

Site internet d'offres de cession :  
[www.transentreprise.fr](http://www.transentreprise.fr)



Projet cofinancé par le Fonds Social Européen

# ALIMENTAIRE

## Boucherie – Charcuterie – Traiteur - Rôtisserie

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC249604A

Cède fonds artisanal boucherie, charcuterie 100 % viande française sur un emplacement privilégié de Montpellier métropole. Local refait à neuf et qualitatif. Surface de 96 m<sup>2</sup> + 45 m<sup>2</sup> mezzanine. Cette surface comprend un bel espace de vente/laboratoire de 60 m<sup>2</sup>. Equipement complet et en très bon état, pas d'investissements à prévoir. 4 vitrines, 2 balances, scies, hachoir réfrigéré, chambre froide, rôtissoire, lave main, mélangeur/poussoir électrique. Effectif total hors dirigeants : 2 personnes. Chiffre d'affaires moyen de 676 K€ sur les trois dernières années. Bail commercial avec un loyer de 2582 € CC. Possibilité de développer l'activité traiteur. Prix du fonds : 450 K€ avec accompagnement du cédant possible.

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC250255A

A vendre : boucherie, charcuterie, traiteur située dans des halles type marché couvert. Ce commerce dispose d'un emplacement privilégié dans la métropole de Montpellier. La boucherie propose des produits de qualité en se fournissant directement aux éleveurs. Le lieu a permis de développer le service traiteur et de proposer des repas sur place (service du midi jusqu'à 60 couverts). Local en excellent état de 56m<sup>2</sup> équipé avec du matériel complet et de qualité. Liste des principaux éléments : Robot-coupe R301, Hachoir double coupe, Machine sous vide LAVEZZINI, Tourelle 2 vitesses, Hotte, Balance 15kg, Trancheur inox GSX 350, Hachoir réfrigéré SETNA, Four inox 6 niveaux, scie à os DADAUX, Poussoir Hydraulique Villa de table 13 litres, Chambre froide DAGARD, cave de séchage. Loyer mensuel de 1612.02 € HT (hors charges). Chiffre d'affaires moyen de 400k€ sur les 3 dernières années. Prix de vente des parts sociales : 240 000 €. Un accompagnement du cédant est possible.

## Boulangerie - Pâtisserie

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC251908A

Fonds de commerce boulangerie pâtisserie à vendre pour cause de départ à la retraite. Emplacement de choix à Béziers dans un axe passant avec possibilité de se garer. Offre de boulangerie, pâtisserie ainsi que snacking/boisson avec une ouverture 7j/7. Local de 236 m<sup>2</sup> composé d'une belle boutique et d'un atelier. Matériel en bon état et entretenu. Effectif de 18 salariés qualifiés et autonomes ainsi que le dirigeant artisan boulanger. Dernier chiffre d'affaires : 1 278 941 € HT. Prix du fonds : 798 000 €.

## Restauration rapide

---

### Référence TRANSENTEPRISE : 346A0232

Cède brasserie, pizzeria, bar, saladerie, bar. Le restaurant est ouvert uniquement le midi 6 jours sur 7 fermé dimanche et jours fériés. Secteur Grand Montpellier dans galerie marchande fréquentée. Horaires : 07h00-20h00. Licence IV. Local de 80 m<sup>2</sup> terrasse 40 m<sup>2</sup>. Mobilier, Four à Pizza Frigo, Congélateur, Plancha, micro-onde le matériel est en bon état. 5 salariés dont 2 à mi-temps : un cuisinier, un pizzaiolo, 2 serveuses, 1 employé polyvalent de restauration. Le restaurant possède une très bonne visibilité avec une clientèle d'actifs et d'habitues (beaucoup d'entreprises à proximité.). CA : 350 K€. Prix des parts : 350 K€.

## Traiteur

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC238182A

Cause retraite, cède fonds de commerce d'un traiteur historique du biterrois. Restauration traditionnelle chinoise et thaïlandaise. L'entreprise bénéficie d'une ancienneté de 28 ans et de la fidélité de ses clients. L'emplacement de choix est favorable à son achalandage. Le fonds ne comprend pas le salarié qui partira à la retraite également. Locaux d'une surface totale de 98 m<sup>2</sup> scindés en différents espaces de travail ou stockage et un espace principal de vente et d'accueil des clients. Loyer mensuel : 900 €. Principaux matériels du fonds : 3 vitrines réfrigérées + 1 frigo + 3 congélateurs + matériel de cuisine. CA 2021 : 148 K€ ; EBE & RN : 28 K€. Prix du fonds : 90 000 €. Accompagnement possible par le cédant.

Référence *TRANSENTEPRISE* : **OCC256395A**

Brasserie artisanale à vendre – Proche Montpellier. Description de l'activité : Brasserie artisanale renommée située près de Montpellier, cette entreprise fabrique et commercialise plusieurs gammes de bières artisanales. Les recettes sont établies et la brasserie propose régulièrement des produits de saison uniques et variés, soutenus par une image de marque forte et distinctive. En complément, l'établissement propose : Un débit de boissons (licence 3) en saison estivale, idéal pour développer un bar ou organiser des événements. Un service de location de tireuses à bière, élargissant les sources de revenus. Marché et clientèle : La brasserie dispose d'un réseau de distribution diversifié : Vente sur place : 22 % du chiffre d'affaires. Marché local : 53 % du chiffre d'affaires (restaurants, bars, épiceries). Distributeurs : 25 % du chiffre d'affaires. Local et équipements : Superficie : 350 m<sup>2</sup> comprenant la production et les bureaux. Extérieur : Espace de stockage et terrasse pour l'accueil estival. Parking : Plusieurs places à proximité. Loyer attractif : 1 725 € HT/mois. Équipement complet en excellent état : salle de brassage, fermenteurs, embouteilleuses, tireuses à bière, conteneurs frigorifiques, matériel informatique, et véhicules. Capacité de production évolutive avec la possibilité de doubler le volume actuel grâce au matériel existant. Équipe : 6 personnes au total : 2 gérants, 2 CDI en production, 2 alternants (commercial et administratif). Performances et potentiel : Chiffre d'affaires 2023 : 628 k€. Potentiel de croissance : développement des ventes locales et sur site, ainsi qu'une stratégie événementielle. Cession des parts sociales de la société, incluant tout le matériel et l'activité. Possibilité d'accompagnement par les gérants pour assurer une transition réussie

# BATIMENT

## Maçonnerie générale

---

### Référence TRANSENTEPRISE : 346A0249

Cause retraite cède entreprise spécialisée dans les travaux en hauteur. L'activité existe depuis 1989 : 60% de nettoyage et 40% travaux enveloppe extérieure du bâtiment (maçonnerie, peinture, zinguerie, vitrerie). Clientèle exclusivement constituée de professionnels : marché publics 2/3 visibilité 2 à 5 ans, et entreprises privée 1/3 (syndic de copropriété, grand comptes, experts d'assurance). L'entreprise bénéficie d'une belle notoriété, elle est reconnue pour la qualité de ses prestations. L'entreprise ne faisant quasiment pas de publicité, il existe de réelles possibilités de développement de l'activité. L'entreprise travaille avec des sous-traitants très qualifiés et fidélisés. 1 local dans zone commerciale au sud de Montpellier proximité autoroute. Loyer : 1200 €. Matériel : Echafaudages, stock, électroportatif, matériel de cordiste. Affaire très saine, belle rentabilité. CA : 2018 : 430 K€. Prix des parts 450 K€.

## Electricité générale - Climatisation

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC250416A

Cession d'un fonds de commerce pour départ à la retraite, entreprise d'installation de climatisation et d'électricité générale. L'établissement se situe dans un village au nord de Montpellier avec une zone de chalandise qui s'étend sur 30 km à la ronde. Après plus de 27 ans d'existence la réputation et la qualité de travail du cédant sont reconnues. Entreprise familiale qui a été transmise de père en fils. On retrouve une clientèle principalement de particuliers. Le chiffre d'affaires moyen sur les trois dernières années est de 150 K€. Aujourd'hui le cédant travaille seul mais possibilité de développer l'activité avec un apprenti ou un salarié. Prix de vente du fonds de commerce à 45 000 €.

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC255690A

Entreprise d'électricité générale à vendre en cœur d'Hérault pour cause de changement d'activité. L'artisan intervient sur des travaux d'électricité générale pour du neuf et de la rénovation. La clientèle est majoritairement composée de particuliers (80%) et ensuite de professionnels (20%). Zone de chalandise, cœur d'Hérault et jusqu'à 40 km autour. L'entreprise créée en 2008 dispose d'une bonne réputation et est bien référencée en ligne. Le nom commercial est protégé (déposé à l'INPI). Logiciel de gestion qui recense tous les clients et contacts. Petit matériel électroportatif. Pas de salariés à reprendre. Chiffre d'affaires moyen de 60 K HT. Prix de vente du fonds : 15 000 € (possibilité d'acheter le véhicule utilitaire).

## Peinture intérieure et extérieure

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC253545A

Entreprise de peinture à vendre pour cause de départ à la retraite. Située dans le secteur de Montpellier Métropole la société réalise tous travaux de peinture avec un savoir-faire reconnu et une démarche environnementale grâce à ses labels (ECOLABEL Européen et NF Environnement). Avec une zone de chalandise allant de Béziers à Nîmes, l'entreprise travaille avec des clients particuliers (30%) et professionnels (70%). Parmi la clientèle professionnelle on retrouve des promoteurs, maître d'œuvre, cabinet d'architecte ou des bureaux d'études. Matériel composé de 3 véhicules, machines à gouttelettes, un compresseur thermique, 2 échafaudages, remorque et nombreux petit outillage. Equipe composée de 5 salariés (4 productifs et 1 administratif) ainsi que du dirigeant. Chiffre d'affaires de plus 500 K€. Prix du fonds : 169 000€.

## Terrassement - Travaux réseaux secs et humides

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC252117A

Cause départ à la retraite, entreprise de terrassement/travaux publics spécialisée réseaux secs et humides fosse, etc, implantée à Mèze depuis 40 ans à vendre dans le secteur du bassin de Thau. La société intervient sur de la réparation ou la création de tous travaux de terrassement, fondations, fosse septique, création branchement AEP (eau) et EU (assainissement) réseaux secs ou humides canalisations EDF FRANCE TELEOM ainsi que la réparation de toutes canalisations ou dégâts sur réseaux. Entreprise familiale existante depuis 40ans, celle-ci dispose d'un réel ancrage sur le secteur et d'une excellente notoriété auprès des mairies de l'agglomération du bassin de Thau ainsi que ses partenaires SUEZ VEOLIA. Clientèle composée de particuliers ou promoteurs (20%), secteur public mairies, agglomérations (20%) et d'entreprises comme SUEZ et VEOLIA (60%) : Contrat de sous-traitance signé pour 4 ans avec SUEZ. Effectif de 4 personnes dont 3 salariés. Matériel : Fourgon Atelier(jumper), deux remorques porte engins, mini pelle kubota 3T5, camion 6x4, camion 6.5T, camion 3.5T compresseurs, et nombreux petits outillages dameuse. Prix de vente : 150 000 €. Accompagnement du cédant possible, jusqu'à 6 mois.

## **Plomberie – Chauffage – Climatisation**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC248707A**

Cause retraite, cède fonds de commerce de plomberie chauffage situé à Montpellier Métropole. L'entreprise familiale et pérenne qui existe depuis plus de 30 ans, elle est bien implantée sur son territoire avec une clientèle composée majoritairement de particuliers. Les clients étant très fidélisés grâce à un service artisanal de grande qualité, la zone de chalandise s'étant jusqu'à 50 km autour de Montpellier. Travaux d'entretien et ramonage gaz, fioul, cheminée à bois, dépannage et remplacement chaudière et chauffage. Effectif actuel : gérant, un salarié et une secrétaire. Prix de vente du fonds artisanal : 125 K€ et location des murs 2K€ / trimestre.

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC252331A**

Fonds artisanal de plomberie à vendre, secteur Ouest Béziers pour cause de départ à la retraite. 20 ans d'existence avec une réputation reconnue. L'activité regroupe la plomberie générale, l'installation, pose ainsi que la maintenance de chauffages et climatisations. La clientèle est composée à 90% de particuliers et des contrats d'entretiens sont établis avec une partie. Logiciel client disponible avec toutes les informations. Le cédant travaille seul, pas de salariés à reprendre. Matériel composé d'un véhicule et de petits outillages. Chiffre d'affaires 2022 : 134 K€. Prix du fonds : 75 K€.

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC252340A**

Hérault Est, entreprise de plomberie, sanitaire, chauffage à vendre pour départ à la retraite. Société existante depuis de nombreuses années avec une bonne réputation et un savoir-faire reconnu. Elle propose tous travaux de plomberie, l'installation de chaudières, climatisation ou pompes à chaleur. Intervenant principalement sur de la rénovation elle s'adresse à une clientèle de particuliers à 90%. Local de stockage de 100 m<sup>2</sup> avec un loyer de 950€. Un salarié à reprendre. Matériel composé de 2 Véhicules dont un Renault Trafic et une Fiat Scudo ainsi que du petit outillage. Chiffre d'affaires 2023 : 293 K€. EBE 2023 : 33 K€. Prix de vente du fonds : 140 000 €.

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC253683A**

Secteur Béziers, société de plomberie à vendre. Activité : Plomberie générale, chauffage, VMC, climatisation sur le neuf et la rénovation. Certification PG, ATG soudure, RGE chaudière, attestation de capacité fluides. Zone de chalandise : Ouest Hérault principalement. Clientèle : Professionnels à 90% dont des promoteurs, bailleurs sociaux ou marchés publics. Ressources humaines : Le cédant travaille avec 2 salariés en CDI et des intérimaires (4 en moyenne). Local et matériel : Espace de 100 m<sup>2</sup> servant de bureau et de stockage pour un loyer de 1000 €. Le matériel lui est composé de petit outillage et de 4 véhicules. Chiffre d'affaires moyen de 785 K€. Prix des parts sociales : 200 K€.

## **Couverture - Zinguerie - Charpente**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : 341A0279**

Secteur Bassin de Thau, cause retraite, cède fonds de commerce de couverture, zinguerie et charpente d'une société bénéficiant de 20 ans d'ancienneté et ainsi d'une bonne notoriété locale. Entreprise RGE, sans salarié et travaillant principalement sur des chantiers de rénovation. Clientèle composée de particuliers, d'agences immobilières et également de structures publiques. Local en parfait état composé de 200 m<sup>2</sup> d'entrepôt + 40 m<sup>2</sup> de bureaux. Matériel inclus dans le fonds : 2 camions bennes (dont 1 polybenne 4 bennes) + 1 fourgon + 1 fourgonnette + 1 monte-charge hydraulique (avec carte grise) + 1 manuscopique + 1 profileuse à zinc + 4 plieuses + outillage. Dernier CA : 420 K€. RN : 48 K€. Prix du fonds : 300 000 €.

## **Location courte durée de matériel et outillage avec ou sans operateur**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC241527A**

Constituée en 2010, la société exerce une activité de location de matériel BTP, Bricolage et Jardinage. Cette activité est régulièrement soutenue par la revente de son matériel ce qui lui permet de réinvestir, et ainsi de renouveler son offre. Implantée sur la communauté d'agglomération Hérault-Méditerranée, la société a peu de concurrence dans sa zone de chalandise. Clientèle de professionnels et de particuliers. Surface du local : 200 m<sup>2</sup> avec parking (5 places), pour un loyer mensuel de 1997 € TTC. Pas de salariés à reprendre. L'activité génère une bonne trésorerie (caution bancaire et paiements à la location). Dernier CA (2021) : 212 K€. Prix du fonds : 295 000 €. Accompagnement prévu par les cédants.

## **Miroiterie – Vitrierie - Menuiserie**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC253908A**

Fonds artisanal à vendre pour départ à la retraite. Situé dans une zone artisanale entre Montpellier et Narbonne, proche des grands axes. Cette entreprise familiale créée en 1946 est spécialisée dans le métier du verre. Activité : Miroiterie, vitrierie, découpe, façonnage du verre, agencement de magasin. L'entreprise propose aujourd'hui en plus de son activité historique, la pose et fabrication de menuiseries en aluminium, PVC pour les constructions neuves et la rénovation. En dernier lieu la société propose la conception de vérandas, pergolas, portails ou garde-corps. Marché : Zone d'intervention de 60km environ avec une clientèle composée de 70% de particuliers et 30% de professionnels (syndic, promoteurs, architectes...). Ressources humaines : 2 cédants et 2 salariés à la fabrication et pose. (Accompagnement possible par les

cédants). Local : Surface Totale de 800 m<sup>2</sup> dont un espace atelier miroiterie, une partie fabrication menuiserie, une surface commerciale de 120 m<sup>2</sup> et à l'étage 120 m<sup>2</sup> de bureaux. Terrain de 3000 m<sup>2</sup> avec parking clientèle. Loyer de 5500 €. Matériel : Ordinateurs, imprimante, photocopieuse, Tronçonneuse ELUMATEC, Tronçonneuse 2 têtes FOM INDUSTRIE, Centre d'usinage numérique FOM INDSUTRIE, Fraiseuse ELUMATEC, Poinçonneuse usinage des profils, Poinçonneuse GEKA, Fraiseuse, Cadreuse, Table de coupe FLOAT numérique INTERMAC, Table de coup vitrage FEUILLETE numérique INTERMAC, Rectiligne façonneuse BAUDIN, Perceuse pour verre, Pont roulant 3500KG ABUS, Compresseur à piston CREYSSANC, Matériels portatifs, Véhicule aménagé. Chiffre d'affaires réalisé de 600 K€. Prix de vente du fonds : 350 K€. Possibilité d'acheter les murs en location-vente.

## **Métallerie Serrurerie**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC242693A**

Première couronne de Montpellier, cède fonds de métallerie disposant d'un rayonnement national et d'une forte notoriété. L'entreprise, existante depuis plus de 30 ans, ne réalise que des créations sur mesure à haute technicité pour une clientèle variée de particuliers et d'entreprises. Sollicitée pour son savoir-faire reconnu, elle sait répondre aux besoins des projets qui lui sont proposés principalement sur le département de l'Hérault mais également au niveau national, voire, ponctuellement, international. Depuis plus de 20 ans, le cédant forme des compagnons qui tissent aujourd'hui un solide réseau de compétences autour de son entreprise et qui représente un appui de qualité dans le maillage de ses activités. Cette métallerie s'établit dans des locaux de 320 m<sup>2</sup> (atelier + mezzanine) qui seront soumis à un bail commercial au loyer mensuel de 1500 €. Actuellement, 2 salariés et un apprenti compagnon composent, en plus du cédant, l'équipe permanente de l'entreprise. Son CA 2022 s'élève à 467 K€ et RN 2022 : 31 K€. Prix des parts sociales : 320 K€. Possibilité de reprise de fonds de commerce.

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC250699A**

Vente fonds de commerce de serrurier pour cause de départ à la retraite. L'activité a été créée en 1998 par le cédant. L'entreprise située proche de Montpellier a comme activité principale la serrurerie : pose et dépannage de portes et de serrures blindées, de portails, de portillons. Elle propose aussi l'installation, la réparation et la motorisation de volets roulants, la pose de boîtes aux lettres ou de portes de garages pour les particuliers comme pour les professionnels (syndics, agences immobilières). On retrouve aussi des services plus particulièrement destinés aux professionnels comme la sécurisation des accès d'immeubles, la pose de barrières de parking individuelles ou l'installation de parcs à vélos. La clientèle est diversifiée avec des particuliers et une part importante de professionnels. Les agences immobilières et les syndics permettent d'avoir une activité régulière et stable. Fichier client disponible sur le logiciel du cédant. La zone de chalandise s'étend à 20/30 km autour de Montpellier. Pas de local. Le matériel est composé principalement d'un véhicule et d'outillage en bon état. Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années de 122 500 €. Pas d'employés. Prix de vente du fonds : 90 000 €.

## **Menuiserie - Ebenisterie**

---

### **Référence TRANSENTEPREISE : 345A0264**

Cède entreprise de menuiserie PVC, alu et bois réalisant des prestations haut de gamme, sous contrat de franchise. Volume d'affaires moyen sur trois exercices de 1,5 M€, structure financière saine et 7 salariés fidélisés et autonomes. Forte notoriété et emplacements stratégiques. Société comprenant deux agences. Prix de chaque fonds : 275 K€.

### **Référence TRANSENTEPREISE : 345A0274**

Première couronne de Montpellier, cause retraite, cède fonds de commerce de menuiserie existant depuis 1994. Localisation à fort potentiel : autoroute et grands axes à proximité, zone d'activité dynamique. Domaine principal d'intervention : Agencement et rénovation. L'entreprise dispose d'une belle notoriété avec une clientèle fidélisée et un réseau professionnel bien établi. Affaire à développer avec un beau potentiel dans des secteurs variés. Atelier de 150 m<sup>2</sup> au sol plus mezzanine et bureau. Bien agencé et opérationnel. Loyer 1500 € cc/mois. Equipement complet en machine et portatif. Dernier CA 2022 : 155 K€. Prix du fonds : 40 000 €. Accompagnement possible par le cédant.

### **Référence TRANSENTEPREISE : OCC252442A**

Secteur Lodévois Larzac, fonds artisanal de menuiserie à vendre. Entreprise familiale implantée depuis 50 ans dans la région avec un savoir-faire reconnu et une réelle notoriété. Entreprise spécialisée dans la fabrication et pose de menuiserie, porte, fenêtres, volets. Intervient principalement sur de la rénovation. La clientèle est composée en quasi-totalité de particuliers. Pas de salarié à reprendre, le cédant travaille seul. Possibilité de développer en recrutant. Local de 300 m<sup>2</sup> composé d'un atelier de 250 m<sup>2</sup> ainsi qu'un bureau/sanitaire de 50 m<sup>2</sup>. Terrain de 1200 m<sup>2</sup> autour du bâtiment. Loyer de 1250 €. Matériel composé d'une tenonneuse, scie à format, ponçeuse calibreuse, corroyeuse, toupie Utis Scm, scie à ruban, dégauchisseuse, raboteuse, cadreuse verticale, 2 mortaiseuses à chaîne et divers outillages. Outillage fenêtre jeu de 12 58/68 complet. Chiffre d'affaires 2023 : 117 000 €. Prix du fonds : 40 000 €.

## **Pose et entretien de poele cheminée insert**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC251950A**

Montpellier Métropole, fonds de commerce à céder, entreprise spécialisée dans la vente, pose et entretiens de poêles, cheminées ou inserts. Dispose de la qualification RGE Qualibois. L'exclusivité avec les marques JOLLY MEC, POUJOLAT, SUPRA ou encore GODIN est une des grandes forces de l'entreprise. Cela leur apporte un flux régulier de clients. L'entreprise étant située proche de Montpellier, sa zone de chalandise s'étend sur 35 km aux alentours. La clientèle est composée en grande majorité de particuliers. Effectif composé de 5 personnes dont le dirigeant, 3 CDI (un administratif et deux poseurs) ainsi qu'un apprenti. Boutique type showroom de 50 m<sup>2</sup> et un dépôt de 180 m<sup>2</sup> pour un loyer total de 2075 €. Matériel composé de petit outillage, échelles, matériel de sécurité et de 2 véhicules. Chiffre d'affaires 2022 : 484 K€.

## **Pisciniste : entretien, maintenance, depannage**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC256390A**

Est Hérault, société à vendre pour cause de départ à la retraite. Activité : Entretien des piscines, maintenance, hivernage, dépannage et mise en service. Une grande partie du chiffre d'affaires est réalisée avec des contrats d'entretien. Cela assure un revenu récurrent pour l'entreprise. Marché : L'entreprise travaille avec des particuliers et des professionnels (campings, résidence, hôtels). La zone de chalandise est de 70 km avec des déplacements fréquents. Effectif : 1 gérant + 3 salariés en CDI dont 1 plombier et 2 techniciens de maintenance. Matériel : 4 véhicules utilitaires et petit matériel. Local : Atelier de 300 m<sup>2</sup> idéalement situé proche d'un axe passant. Places de parking devant la boutique. Chiffre d'affaires 2023 : 487K€. EBE : 121 K€. Prix de vente des parts : 450 K€

# FABRICATION

## Chantier naval

---

### Référence TRANSENTREPRISE : OCC239206A

Sur Balaruc, étang de Thau, cède fonds de commerce d'un chantier naval proposant notamment de la location d'emplacements et des prestations de réparation en mécanique et en électricité. La clientèle du fonds, fondée sur un réseau solide du cédant, se renouvelle de façon constante et croissante grâce à la notoriété de l'entreprise, présente depuis de nombreuses années sur ce site. Son emplacement au bord de l'eau, permettant une amodiation sur deux pontons, est un réel avantage pour l'activité. Pas de salarié à reprendre sur ce fonds mais un potentiel de développement sur de nombreux corps de métiers du domaine maritime. Les locaux de l'entreprise sont composés d'une partie extérieure de 670 m<sup>2</sup> pour l'entreposage des bateaux, et d'une partie intérieure d'environ 240 m<sup>2</sup> sur deux étages. Cette dernière comprend : un bureau et un atelier en rdc, ainsi qu'un vaste espace en r+1 pouvant être adapté à différents usages. Loyer mensuel : 2500 €. Principaux matériels du fonds : Chariot élévateur 12,5 T ; bers ; etais ; compresseur triphasé ; transpalette ; outillage ; mobilier d'atelier et de bureau. Dernier CAHT : 69 K€ (le fonds n'est actuellement pas exploité à 100% des capacités par le cédant). Prix de cession : 100 000 €. Accompagnement possible.

## Electro mécanique rebobinage

---

### Référence TRANSENTREPRISE : OCC255133A

Montpellier métropole, fonds de commerce à vendre. Spécialisé dans la réparation mécanique et électrique de machines tournantes, le rebobinage, l'entretien et la maintenance de moteurs électriques, pompes, etc... L'entreprise pratique aussi la vente de matériel, de pièces détachées et de fournitures industrielles. Intervention sur site avec une clientèle composée de professionnels (artisans, commerçants, agriculteurs, industriels, etc...), de particuliers et de collectivités. Zone de chalandise couvrant l'Hérault, le Gard, l'Aude, Les PO et l'Aveyron. Pas de salariés à reprendre. Local de 90m<sup>2</sup> servant de stockage, d'atelier et de bureau pour un loyer de 970 €. Matériel : Machine à bobiner, chèvres mécaniques, 2 compresseurs, chalumeau, bac ultra son, étuve, petit matériel, outillage d'atelier et d'intervention sur site, véhicules : Opel Vivaro (25000 km, Dèc 2023 en leasing - 400 € par mois), un vélo électrique pour déplacements urbains. Chiffre d'affaires moyen de 182 K€. Prix de vente du fonds : 85 K€.

## Soudage – Montage - Tolerie

---

### Référence TRANSENTREPRISE : OCC251594A

Société de soudure à vendre pour départ à la retraite située à Montpellier Métropole dans une zone industrielle. Cette entreprise familiale a été créée par le père du cédant en 1978 et dispose donc d'une belle réputation et d'un réel ancrage sur le secteur. Elle propose tous travaux de soudure, assemblage, fabrication de pièce unitaire, petite série et tôlerie. La clientèle de l'entreprise est principalement locale et est composée à 95% de professionnels. Aujourd'hui l'équipe est composée de 4 personnes : 2 soudeurs, une secrétaire ainsi que le dirigeant. Matériels et machines : Découpeur plasma à commande numérique, trois plieuses, deux cisailles, deux rouleuses, 2 tronçonneuses, plusieurs postes à souder, une taraudeuse, perceuse ainsi que divers petits matériels. Local de 500 m<sup>2</sup> composé de l'atelier, d'un bureau, débarras, vestiaire, salle de pause. Loyer de 3000 €/mois (possibilité d'acquérir les murs). Le chiffre d'affaires moyen sur les trois derniers exercices est de 651 K€. EBE moyen 193 K€ (possibilité d'amortir rapidement le rachat de la société). Prix de vente des parts sociales : 400 K€.

## Menuiserie – Agencement

---

### Référence TRANSENTREPRISE : OCC250499A

Vente d'une entreprise de menuiserie-agenceur spécialisée dans la fabrication de claustras en bois, de garde-corps et de portes coulissantes. L'entreprise dispose d'un savoir-faire unique reconnu par ses clients. Celle-ci s'adapte aux demandes et peut proposer des produits sur-mesure et personnalisables. La société est située dans un village proche de Montpellier et exerce son activité depuis plus de 10 ans. Le marché est national principalement mais on retrouve des clients européens. La clientèle est constituée à 70% de particuliers. (Possibilité de développement de la clientèle professionnelle). 22 300 clients et prospects dans la base de données. Belle présence sur les réseaux sociaux et sur internet en général avec plus de 50 000 followers qui suivent les actualités de ce créateur. Les créations se font dans atelier en très bon état de 360 m<sup>2</sup> avec plusieurs salles dont 2 postes de peinture et une salle de séchage. Loyer de 1250 € charges comprises. Le gérant travaille avec 2 salariés. La société a réalisé un chiffre d'affaires de 316 K€ HT en 2022. Prix de vente des parts sociales 220 000 €. Accompagnement du cédant possible.



## **Fabrication et pose de cuisines, meubles et agencements**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC252911A**

Secteur Béziers, fonds artisanal d'agencement d'intérieur à vendre pour cause départ à la retraite. Artisan spécialisé dans la fabrication et la pose de cuisine et Ameublement divers. Celui-ci intervient auprès d'une clientèle fidèle de particulier qu'il s'est forgée depuis 40 ans, en leur proposant des prestations sur mesure et adaptées : Cuisine, meuble d'appoint, rangement dressing. Le cédant travaille avec son épouse, conjointe collaboratrice, son atelier et le bureau se trouve dans sa résidence principale qui peut-être vendue avec le fonds. Matériel composé de divers outillages électroportatifs ainsi que d'1 véhicule surélevé et rallongé (fourgon permettant les livraisons). Les conditions que le cédant a acquis avec ses fournisseurs seront conservées par le futur acheteur. Accompagnement du cédant possible sur la période nécessaire. CA HT 2022 : 220 000 €. Prix de vente du fonds entre : 130.000 € et 150.000 €

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC255920A**

Secteur Béziers, fonds de commerce de fabrication et pose de cuisine à vendre. Entreprise bénéficiant d'une excellente renommée avec près de 48 ans d'existence. Ses emplacements privilégiés dont son atelier situé en zone artisanale sont des vrais atouts. Activité : L'entreprise conçoit, fabrique et pose tous types de meubles de cuisines, salles de bain, rangements ou dressing. Clientèle : La clientèle est composée de particuliers et de professionnels avec une zone de chalandise dans un rayon de 50 km. Ressources humaines : Effectif de 3 personnes dont la gérante. La dirigeante s'occupe de la partie commerciale et de la gestion. Un CDI et un apprenti à la production et à la pose. Locaux : 2 Espaces. Une boutique/showroom de 100 m<sup>2</sup> en centre-ville avec une bonne visibilité, en location à 550 €/mois. L'atelier de 340 m<sup>2</sup> avec 1000 m<sup>2</sup> de terrain qui est situé en zone artisanale. L'atelier offre un cadre idéal avec un grand espace de production, un espace bureau, une salle de pause et des places de parking. Loyer de 2000 €. Matériel : Un véhicule utilitaire, outillage et matériel complet, matériel de découpe, cuisines d'exposition/showroom. Chiffre d'affaires 2023 : 381 000 €. Prix de vente du fonds : 150 000 €.

## **Aménagement automobile**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC251907A**

L'entreprise a été créée en 2002 et est très bien implantée dans le 34 et les départements limitrophes. Spécialisée dans l'aménagement de véhicules utilitaires et de loisirs, elle a un fort potentiel de développement. Agent GRUAU, elle dispose des agréments UTAC ; Opérateur Qualifié VUL (renouvelé en 2024) et des agréments auto-école, VU VP. La majorité de l'activité est réalisée auprès : marchés publics avec des collectivités et administrations, parc d'entreprises, artisans, concessionnaires automobiles, particuliers etc. L'effectif est de 8 personnes : 2 associés et 6 salariés. Le local de 450 m<sup>2</sup> situé sur un axe principal est composé d'un atelier et de bureaux. Parking extérieur d'environ 1000 m<sup>2</sup>. Bail 3/6/9 renouvelé fin 2023. Chiffre d'affaires : 900 K€ HT.

## **Création fabrication objets et matériels liés à la signalétique**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC254451A**

Cause retraite, cède fonds de commerce d'une EURL réalisant des enseignes, signalétiques, marquages publicitaires, panneaux... La structure existant sur le secteur de Montpellier Métropole depuis plus de 30 ans, bénéficie d'un solide réseau et d'une bonne notoriété, notamment auprès des entreprises du bâtiment. Sa clientèle, très variée, se compose de particuliers et de professionnels privés, publics et libéraux. Pas de salarié pour cette entreprise où le cédant réalise seul l'entièreté du CA dont le montant 2022 s'élève à 271 K€ pour un RN de 18 K€. L'entreprise est établie dans des locaux de 250 m<sup>2</sup> incluant un espace bureau/accueil, plusieurs espaces de travail et de stockage ainsi qu'un espace sanitaire. Loyer mensuel : 1800 €. Principaux matériels à reprendre : 2 ordinateurs, 1 logiciel d'impression et de découpe, 1 Plotter de découpe, 1 Coupeuse verticale, 2 lamineurs, 2 imprimantes. Le stock serait d'environ 15 K€ et le prix du fonds est fixé à 200 000 €.

## **Fabrication bois de roulottes et tiny houses**

---

### **Référence TRANSENREPRISE : OCC254061A**

Département de l'Hérault, société de fabrication de produits mobiles en bois à vendre pour cause de départ à la retraite. Activité : L'entreprise conçoit et vend des maisons en bois type tiny houses, roulottes ou modules. Les produits sont fabriqués sur mesure et adaptés aux différents besoins des clients. En complément, tels que kits solaires, réserve d'eau fixe ou mobile, wc secs intérieurs ou extérieurs et système de filtration des eaux grises, sont proposés. Clientèle : 50% de particuliers et 50% de professionnels dont quelques municipalités et principalement des activités de gîte/location. Effectif : 6 personnes dont le gérant, 1 poste administratif, 2 employés à la production et 2 alternants. Local et matériel : Espace de 660 m<sup>2</sup> composé d'un grand atelier, de 2 bureaux, 1 salle de réunion, 2 vestiaires, un espace cuisine et des sanitaires ainsi qu'un parking d'environ 1000 m<sup>2</sup>, pour un loyer mensuel de 4000 €. Le matériel est, lui, composé de petit outillage, d'électroportatifs, de scies électriques, d'un fourgon et d'un tracteur avec élévateur. Chiffre d'affaires 2023 de : 397 K€. Prix de vente des actions : 400 K€.

# SERVICES

## Coiffure

---

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC237139A*

Cède, sur la commune de Mèze, salon de coiffure de 30 m<sup>2</sup> bien agencé et entièrement refait. 4 postes de coiffure et 2 bacs font suite à un espace d'accueil. Le salon est situé à côté d'un groupe scolaire et dispose de nombreuses places de stationnement gratuit à proximité immédiate. Prestations pour les hommes, les femmes mais également les enfants avec une clientèle fidélisée et de passage. Pas de salarié. Loyer mensuel de 669 € TTC. Dernier CA : 53 K€. Prix du fonds : 35 000 €.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC242897A*

Cède salon de coiffure mixte idéalement situé à Sète. Affaire reprise il y a 20 ans, ayant pignon sur rue avec une clientèle fidélisée. Sur les trois dernières années, l'activité est en progression avec un CA HT : 124 K€. RN : 17 K€. 1 salarié à reprendre. Les murs sont également en vente, en très bon état : 90 m<sup>2</sup> avec deux espaces distincts climatisés. Prix du fonds et des murs : 265 K€.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC248720A*

Cause retraite, cède fonds artisanal de coiffure Montpellier Métropole. Etablissement installé depuis 10 ans, avec une clientèle fidélisée. Localisation idéale avec un bon achalandage, une place de parking disponible. Le bail comprend un local est très lumineux, d'une surface de 90 m<sup>2</sup>, bénéficiant de la clim réversible. Loyer mensuel : 1282 € CC. Concernant le mobilier et matériel : 3 bacs et 7 postes de coiffage, 2 séchoirs de mise en pli et une machine pour coloration. Le CA est en augmentation sur les 3 dernières années, dont CA 2022 : 38 K€. Prix du fonds : 65 K€.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC250411A*

Vente fonds de commerce de coiffure pour cause de changement d'activité situé dans un village proche de Béziers. Le fonds de commerce a été racheté par la cédante il y a presque 20 ans et existe depuis 1986. La pérennité de cet emplacement n'est plus à prouver. Très peu de concurrence et clientèle fidèle. Le salon propose de la coiffure mixte et de la vente de marchandises. Local de 40 m<sup>2</sup> avec 4 postes de coiffage ainsi que 2 bacs, pas de travaux à prévoir et matériel en très bon état. Loyer de 543 € hors charges (peu de charges à prévoir). Pas de salariés à reprendre. Prix de vente du fonds artisanal : 42 000 €.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC251903A*

Salon de coiffure mixte à vendre pour cause de départ à la retraite. L'établissement est situé à Béziers dans un emplacement de choix. Accessible à pied, en transport en commun ou en voiture (parkings proches). Local historique de 130 m<sup>2</sup> en très bon état qui offre un cadre de travail agréable. Celui-ci est constitué d'un grand espace de travail, d'un accueil, d'un bureau, d'une réserve et d'un jardin extérieur. 6 Postes de coiffage et 3 bacs. Pas de travaux à prévoir et matériel en très bon état. La cédante travaille aujourd'hui avec 2 salariés. Possibilité de développer en embauchant. Chiffre d'affaires moyen de 148 K€ HT. Prix du fonds : 70 K€.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC253239A*

Fonds artisanal de coiffure à vendre pour départ à la retraite. Boutique idéalement située à Sète offrant un cadre de travail agréable. Le salon est ouvert depuis 30 années et bénéficie d'une réelle notoriété sur le secteur. Prestations de coiffure femmes, hommes et enfants et vente de marchandises. La clientèle est composée à 80% de femmes. Possibilité de se garer proche (parking intérieur et extérieur). Local de 40 m<sup>2</sup> en bon état avec 2 bacs et 3 postes de coiffage Aujourd'hui mise à disposition d'un fauteuil à une prothésiste ongulaire. Loyer de 700€. (Possibilité d'acheter les murs). Pas de salariés à reprendre. Chiffre d'affaires moyen : 76 500 €. Prix du fonds : 55 000 €.

### *Référence TRANSENTEPREISE : OCC254124A*

Secteur Béziers magnifique salon de coiffure mixte à vendre. Idéalement situé dans la ville avec parkings proches. L'établissement existe depuis près de 50 ans et a su forger sa réputation. Coiffure femmes, hommes et enfants avec une offre de qualité et nombreuses prestations de techniques. Clientèle fidèle et régulière composée à 85% de femmes. Local de 35 m<sup>2</sup> avec bel espace, une réserve, toilettes et une cour intérieure. Loyer de 390 € + 80 € de charges. Equipements : 2 bacs à shampoings, 3 postes de coiffage, une machine à laver, un sèche-linge et mobilier en bon état. Effectif de 2 personnes : la gérante + une coiffeuse. Chiffre d'affaires stable entre 110 et 120 K€. Prix de vente du fonds artisanal : 68 K€.

**Référence TRANSENTEPRISE : OCC255919A**

Proche Montpellier Nord, salon de coiffure à vendre. Le salon est situé dans une commune dynamique, proche d'autres commerces (tabac/presse, boucherie, boulangerie et autres). L'axe est très passant et offre une excellente visibilité. La clientèle de l'entreprise est mixte. Effectif de 4 personnes. 1 gérante et 3 salariées. Parmi le matériel on retrouve 8 postes de coiffage, 3 bacs à shampoing ainsi qu'une machine à laver et un sèche-linge. Le local de 80 m<sup>2</sup> est en excellent état, on y retrouve un grand espace avec des rangements, une réserve et une salle de pause. Accès PMR aux normes. 4 places de parkings sont réservées au commerce. Loyer : 1660 €. Dernier chiffre d'affaires : 258 000 €. Prix de vente du fonds : 180 000 €.

**Institut de beauté - Esthétique**

---

**Référence TRANSENTEPRISE : 344A0275**

Palavas les Flots, cède institut bien être idéalement situé. Entreprise existante depuis près de 30 ans et clientèle fidélisée sur des prestations haut de gamme. Localisation stratégique avec facilités de stationnement et nombreux autres commerces aux alentours. Local entièrement rénové offrant un cadre de travail très agréable de 30 m<sup>2</sup> incluant 2 cabines et un espace d'accueil. Loyer : 900 € / mois. Une salariée fidélisée et personne clé de l'entreprise pour ses qualités professionnelles indiscutables. Potentiel de développement et saisonnalité importante de l'activité avec une clientèle estivale récurrente. Dernier CA : 77 K€. RN : 15 K€ (impactés par la crise covid). Prix du fonds : 75 000 €.

**Référence TRANSENTEPRISE : OCC249663A**

Institut de beauté à céder dans un village proche de Béziers. Bien placé dans un axe passant de la commune. Local de 150 m<sup>2</sup> en excellent état. L'institut dispose de 4 cabines, un spa, hammam, espace ongles, un accueil chaleureux ainsi qu'un extérieur et une terrasse. Affaire créée depuis plus de 15 ans et qui dispose d'une bonne réputation. Effectif total hors dirigeant : 4 personnes. Chiffre d'affaires HT 2022 : 220 000 €. Loyer mensuel de 1 800 €. Prix du fonds : 150 000 €.

**Référence TRANSENTEPRISE : OCC254170A**

Institut de beauté à vendre à Servian, proche de Béziers. L'établissement est idéalement situé dans une zone commerciale et dispose d'une bonne visibilité. Commerces essentiels voisins de la boutique (boulangerie, boucherie, banque, assurance, opticien, ...) et pôle médical au-dessus de la boutique qui draine énormément de monde. Parking gratuit avec de nombreuses places. Activité : L'institut propose la manucure, la pose d'ongles, la pose de vernis, la beauté du regard (rehaussement des cils, teinture...), l'épilation et les soins du visage. En complément, vente de produits de beauté et d'accessoire, bijoux, vêtements. Marché : Clientèle féminine exclusivement. De nombreuses clientèles viennent de manière régulière notamment pour les prestations d'onglerie. Local : Surface de 34 m<sup>2</sup> composé d'un accueil/espace ongles, d'une cabine et d'une salle de bain le tout en très bon état. Loyer de 750 €. Matériel : Climatisation, 2 tables ongles avec aspiration intégrée, 5 lampes led, fauteuil électrique cabine, mobiliers. Chiffre d'affaires 2023 : 80 000 €. Prix du fonds : 59 000 €.

**Fleuriste**

---

**Référence TRANSENTEPRISE : OCC239736A**

Cause retraite, cède fonds de commerce d'un fleuriste d'exception sur la première couronne de Montpellier. Forte de plus de 30 ans d'existence, cette entreprise s'est forgée une réputation grâce à la qualité et au choix des produits et services qu'elle propose à sa clientèle de particuliers et de professionnels. Son rayonnement d'une trentaine de km dénote d'une notoriété et d'une fidélité particulièrement marquée de ses clients. Actuellement, 4 salariées composent l'équipe en plus des deux cogérants. Un climat social prompt à l'épanouissement de tous en fait une entreprise où il fait bon travailler. L'activité prend place dans des locaux de 190 m<sup>2</sup> (sur 3 étages) aux qualités exceptionnelles, très bien entretenus et décorés avec un soin des plus particuliers. Aucuns travaux de quelque nature que ce soit est à prévoir. Il s'agit d'une offre clé en main. Le CA moyen des trois derniers exercices s'élève à 600 K€ (impacté par une année covid où la boutique a dû fermer plus de deux mois). Prix du fonds : 300 000 €. L'accompagnement par les cédants est prévu. Offre de très grande qualité, n'hésitez pas à prendre contact.

**Référence TRANSENTEPRISE : OCC240359A**

Sur la jolie commune de Ganges, cède fonds de commerce du fleuriste historique du centre-ville. Emplacement de choix en cœur de village, entouré des autres commerçants, ce fleuriste existant depuis plus de 30 ans ne demande qu'à continuer de ravir sa clientèle fidèle. L'entreprise est réputée et à reprendre avec une salariée également très fidélisée et appréciée par la clientèle. Le local commercial de plus de 100 m<sup>2</sup> (dont 2 arrière-boutiques et une cave) affiche un loyer très attractif de 427 € par mois. Ainsi, les charges limitées de cette entreprise et sa large plage horaire d'ouverture en font une activité à bonne rentabilité et saine. CAHT 2021 : 299 K€, RN : 94 K€. Accompagnement possible par la cédante. Prix du fonds : 180 000 €.

## Réparation de petit et gros électroménager

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC237528A

Cause retraite, cède fonds de réparation de petit et gros électroménager sur la métropole de Montpellier. L'entreprise exerce également une activité de pose, réparation et entretien de climatisations. Plus de 40 ans d'histoire pour cette entreprise dont la notoriété n'est aujourd'hui plus à démontrer. Agréments sur plusieurs marques, labélisée RGE et Répar'acteur, l'entreprise est reconnue sur le département pour son travail de qualité. Cette société compte un salarié fidélisé et très impliqué dans l'activité. Travaillant en partie en partenariat avec les SAV de grands groupes, les clients finaux restent des particuliers. L'entreprise est établie dans des locaux en très bon état de 100 m<sup>2</sup> donnant sur cour et incluant 2 places de parking. Loyer : 980 € / mois. Cette entreprise dispose d'un fort potentiel de développement. Le volume d'affaires 2021 s'élève à 141K€ (en progression constante). Accompagnement possible par le cédant. Prix de cession : 65 000 €.

## Mécanique - Carrosserie

---

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC254526A

Secteur Lunel/Marsillargues, garage mécanique automobile à vendre pour départ à la retraite. L'établissement est implanté depuis 25 ans avec un savoir-faire reconnu, une bonne réputation et un emplacement de proximité en centre-ville. Local de 420 m<sup>2</sup> adapté à l'activité avec une grande hauteur sous plafond et un espace bureau pour recevoir les clients. Places de parking à proximité. Loyer mensuel de 1000 €. Matériel : Pont, équilibreuse, démonte pneu, valises, presse et large gamme de petit outillage et petit matériel. Le gérant travaille seul, pas de salariés à reprendre. Chiffre d'affaires moyen de 85 000€. Prix du fonds : 40 000€ (accompagnement du cédant possible).

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC240416A

Secteur Grand Pic Saint Loup, cause retraite, cède fonds de commerce de garage et carrosserie auto implanté sur sa commune depuis 1986. L'entreprise, dont la clientèle est aujourd'hui fidélisée, réalise un CAHT 2021 de 345 K€. La mécanique représente les trois quarts de son activité alors que le restant est consacré à la carrosserie. Ce qui est un réel avantage concurrentiel pour ce garage qui est le seul de sa commune à proposer les deux types de services. Les locaux de près de 500m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1200 m<sup>2</sup> seront soumis à un bail commercial dont le loyer mensuel s'élève à 2000€ HT. Possibilité de louer, en plus, un logement de fonction. L'entreprise compte actuellement un salarié. Son résultat net 2021 s'élève à 56 K€. Prix du fonds : 200 000 €. Accompagnement possible par le cédant.

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC243291A

Vendargues, cause retraite, cède fonds de commerce de carrosserie et peinture implanté sur la commune depuis plus de 20 ans. La réputation du cédant repose sur un travail de qualité, ce qui lui confère une clientèle fidélisée et un avantage concurrentiel certain. L'activité ne dépend pas d'agréments. CA HT 2022 : 109 K€, dont 20% porte sur la peinture. Les locaux sont actuellement détenus par une SCI contrôlée par le cédant. La surface est de 329 m<sup>2</sup> dont : un labo, cabine, atelier, espace d'accueil, vestiaire/salle de repos, sanitaires, plusieurs places devant pour le stockage des véhicules. 1 apprenti est actuellement présent dans l'entreprise. Le matériel se décompose comme suit : cabine à peinture, pont élévateur, poste à souder, pistolet, compresseur, colonne de levage hydraulique. Son résultat net s'élève à 5 K€. Prix du fonds : 80 K€. Accompagnement possible par le cédant.

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC248461A

Cause retraite, cède fonds de commerce carrosserie secteur des Hauts Cantons. L'entreprise familiale est bien implantée puisqu'elle a été reprise par le cédant en 2004. La clientèle est fidélisée, en témoigne la zone de chalandise qui s'étend sur plus de 50 km. De la même manière, ses agréments avec les assurances assurent un flux régulier. A récemment adhéré au réseau mtorio. Egalement membre du réseau ada point loc pour la location de véhicules de tourisme ainsi que le réseau glass auto service (100 vitrages par an). CA 2021 : 380 K€ CA 2022 : 416 K€. 4 contrats salariés sont à reprendre, dont deux carrossiers peintres, et deux personnes gérant l'administratif, les factures etc. Local appartenant au cédant de 300 m<sup>2</sup> sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>. Matériels : 1 cabine peinture OMIA 320, 1 pont 2 colonnes, table de redressement, clim pour recharge, labo peinture, 1 Kia, 1 Aygo, 1 Trafic. Stock total valorisé à 20 K€. Prix du fonds artisanal : 190 K€.

### Référence TRANSENTEPRISE : OCC256538A

Garage automobile à vendre, dans les hauts cantons de l'Hérault à Hérépian. Après 15 ans d'existence, l'établissement bénéficie d'une bonne réputation dans le secteur et de clients fidèles. Le garage fait partie du réseau Club-Auto-Conseil et propose : la réparation de véhicules toutes marques, entretien, vidange, pneumatique et prestations mécaniques. Le dépôt vente de véhicules. Le suivi clientèle est assuré par un logiciel gérant la facturation, l'historique du véhicule et les données clients. Effectif : Le gérant + 1 salarié en CDI. Immobilier : Local idéalement situé de 800 m<sup>2</sup> composé d'un grand atelier avec une belle hauteur sous plafond, deux bureaux et un vestiaire. En plus un espace parking/stockage de 400 m<sup>2</sup> est disponible à l'arrière du bâtiment. Loyer de 1000 € mensuel. Matériel : 4 ponts, 1 train avant, climatisation R134, climatisation gaz 1234, 2 ordinateurs pour pannes, démonte pneu, équilibreuse, 3 véhicules de prêt et une remorque porte voiture. Chiffre d'affaires 2023 : 256 000 €. Prix du fonds : 220 000 €. Accompagnement du cédant possible

## **Réparation vente bijouterie horlogerie**

---

### **Référence TRANSENTEPRISE : 346A0277**

Agglomération montpelliéraine : Cause retraite, cède fonds de commerce spécialisé en horlogerie. Très bonne localisation, clientèle fidélisée et plus de 20 ans d'ancienneté. Local commercial avec cachet de 45 m<sup>2</sup> + 10 m<sup>2</sup> d'atelier. Salle blanche entièrement conçue par le cédant. Activité principale de réparation pour des particuliers essentiellement et reposant sur un savoir-faire reconnu. Site internet et référencement. Beau volume d'affaires en progression : 235 K€ sur le dernier exercice affichant un RN de 46 K€. Situation financière saine. L'entreprise dispose d'un bon potentiel de développement et de matériel de haute qualité. Accompagnement possible par le cédant; Prix du fonds : 110 000 €.

## **Vente location réparation de vélos**

---

### **Référence TRANSENTEPRISE : OCC251585A**

Fonds de commerce à vendre d'une boutique de vélos dans les hauts cantons de l'Hérault pour cause de départ à la retraite. L'entreprise a été créée par le cédant en 1991 et a aujourd'hui pignon sur rue. Celle-ci propose la vente de cycles et vélos à assistance électrique (SCOTT, LOMBARDO, PEUGEOT), la vente d'accessoires/pièces détachées, la réparation de vélos ainsi que la location. L'entreprise étant située dans un village touristique et énormément propice à la pratique du vélos (que ce soit VTT ou route), on retrouve une forte saisonnalité entre avril et l'automne. Le cédant travaille seul, il n'y a pas de salariés à reprendre. Local de 70m<sup>2</sup> avec un espace boutique, atelier et stockage pour les locations. Le loyer est de 306 €. Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années : 158 719 €. Prix du fonds : 70 000 €.

### **Référence TRANSENTEPRISE : OCC256224A**

Cède fonds artisanal : vente, réparation et location de vélos pour cause de départ à la retraite. Située au Lac du Salagou et Clermont l'Hérault, l'entreprise dispose de deux espaces. Un magasin en ville ouvert à l'année permettant la vente (vélos classiques et électriques), la réparation, la location et le stockage des produits et vélos de location. Un second local au lac de Salagou servant d'accueil pour la location et l'encadrement d'activités au départ des circuits de randonnées. L'entreprise a été créée il y a aujourd'hui plus de 30 ans. Elle dispose d'une renommée sur tout le secteur et s'est imposée comme un acteur important du cyclisme dans l'Hérault et est le repère d'un grand nombre de passionnés. Le Lac du Salagou est un spot incontournable du VTT. Effectif : 1 dirigeant + 3 salariés (dont 2 à reprendre). Magasin à Clermont l'Hérault : Local de vente de 165 m<sup>2</sup> (1 rdc +2 étages de 55m<sup>2</sup>) + local annexe de stockage de 175 m<sup>2</sup> : loyer net 1400 € (possibilité d'acheter les murs). Espace Accueil location de cycles au lac du Salagou de 50 m<sup>2</sup> à 230 €/mois. Le prix du fonds comprend : Outillage, agencement atelier et magasin, un véhicule utilitaire, une remorque vélos. Le prix du fonds ne comprend pas : Stock marchandises, accessoires et vélos : 120 000 € HT. Parc de location 30 VTT électriques et 50 VTT sport et équipement : 70 000 € HT. Chiffre d'affaires 2023 : 384 000 € HT. Prix du fonds : 160 000 € + Stock : 120 000 € HT + Parc : 70 000 € HT.

## **Laverie Pressing Blanchisserie**

---

### **Référence TRANSENTEPRISE : OCC251906A**

Vente fonds de commerce laverie, pressing, blanchisserie située à Béziers. Entreprise familiale depuis 1955, celle-ci dispose d'une excellente réputation sur le secteur. L'établissement est localisé sur un emplacement de choix qui lui offre une bonne visibilité ainsi qu'une bonne accessibilité. La clientèle est diverse avec une partie professionnelle proche des 60%. (Campings, cliniques, hôtels, etc...). Effectif de 5 salariés + 2 saisonniers pendant la période estivale. Local de 750 m<sup>2</sup> composé d'un bureau, accueil, blanchisserie, parking et garage pour un loyer de 4500 €. Chiffre d'affaires 2022 : 347 K€. Prix de vente du fonds : 260 K€

## **Couture & retouches**

---

### **Référence TRANSENTEPRISE : OCC255981A**

Lunel, fonds de commerce de couture et retouche à vendre. Boutique implantée depuis 28 ans qui dispose d'une belle renommée. La cédante pratique la couture et les retouches sur tous types de tissus et matières. En complément, de la vente de prêt à porter était pratiquée. Potentiel de développement (aujourd'hui la boutique n'est ouverte que le matin). Local de 30 m<sup>2</sup> divisé en deux pièces et situé sur un axe passant avec une bonne exposition. Loyer de 550 € CC (dont taxe foncière). Matériel de couture complet dont 2 machines professionnelles de qualité, qui ont été entretenues régulièrement. Prix du fonds : 10 000€ (stock compris).

*Mise à jour : 12/12/2024*

---



Chambre de Métiers et de l'Artisanat de l'Hérault  
154 rue Bernard Giraudeau - CS 59999  
34187 MONTPELLIER Cedex 4

Nicolas CARTAYRADE

Tél. : 04 67 72 01 21

Email : [n.cartayrade@cma-herault.fr](mailto:n.cartayrade@cma-herault.fr)

Site Internet d'offres de cessions : [www.transentreprise.fr](http://www.transentreprise.fr)

---